

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR**  
(Permiso y Recepción definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**VIÑA DEL MAR**

**REGIÓN: V**

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

<b>NUMERO CERTIFICADO</b>
<b>000016-2018</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>19/04/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1592- 10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General. La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente
- C) S.R.E.A 5.1.4. N° **51D 018041 / 2014** de fecha . **25/11/2014**
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
El Certificado de Informaciones Previas N° 1624 de fecha 29/09/2014 – Zona Plan Regulador ZI.
- F) El Giro de Ingreso Municipal N° **5954638** de fecha **07/01/2015** de Pago de Derechos Municipales por \$66.653
- G) Año de construcción informado por el S.I.I.: 1940

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a HABITACIONAL de la vivienda de **2** pisos, con una superficie edificada total de 79,00 M2 Ubicada en calle/avenida/camino **CALLE LIMACHE** N° **3152** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **EL SALTO - VIÑA DEL MAR** sector **URBANO** Zona **ZI** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL

de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, Mencionados en la letra "D" de los "vistos".

2.. - Que el presente certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorización especial. Ley 20.251

**INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA INVERSIONESTORO LTDA.</b>	<b>77.013.920-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DEMETRIO TORO .</b>	<b>5.210.084-4</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MARCELA PAGE CERDA</b>	<b>11.065.775-7</b>

Nota: Materialidad por Superficie Proyectada: E-3 79,00

**ROLANDO VASQUEZ HEGGIE**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE