

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
94/2018
FECHA
06/04/2018
ROL S.I.I
3019 - 2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 5090/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **369** de fecha **15/03/2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION BAÑO MINUSVALIDO EN RESTAURANTE (8,90m2)**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA IGNACIO CARRERA PINTO**

N° **140**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **LA PLAYA DE REÑACA**
URBANO sector **REÑACA BAJO**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . .

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA E INVERSIONES DECAM LTDA.		78.522.020-K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
REINALDO LUIS DEMARIA ROCCA		4.577.330-2	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
JULIO BERMUDEZ VILDOSOLA		7.971.744-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
JULIO BERMUDEZ VILDOSOLA		7.971.744-4	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	5.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	50.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	50.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7336492	FECHA	05/04/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.-PON N° 138/2010 = 146,78m2
 ACTUAL AMPLIACION = 8,88m2
TOTAL 155,66m2

- 2.- HABILITACION RESTAURANTE Y AMPLIACION BAÑO MINUSVALIDOS (8,88m2)
 3.- EL PRESENTE PERMISO DEBERA SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS AUTORIZADAS.



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS
 FIRMA Y TIMBRE