

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 127/2018 |
| FECHA |
| 16/05/2018 |
| ROL S.I.I |
| 80 - 32 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 17811/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1789** de fecha **17/10/2016**
- E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 24.86 M2. EN 1° Y 2° PISO POR BAÑOS**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA LOS CASTAÑOS**

N° **359**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____

URBANO sector **POBLACIÓN VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|---|---------------|-----------------|------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| ALEJANDRO EDMUNDO CASTRO PEREZ | 12.004.349-8 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| RICARDO LOPEZ JAQUE | 7.232.602-4 | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| RICARDO LOPEZ JAQUE | 7.232.602-4 | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORÍA |
| | | | |

5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|--|----|---------|-------|------------|------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | \$ | 4.297.035 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | % \$ | 64.456 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | (-) \$ | |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | | | | (-) \$ | |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 64.456 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 7370808 | FECHA | 26/04/2018 | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PON Nº 178/1951 DE FECHA 11/11/1951: 230 M2 SUPERFICIE EDIFICACION 2 PISOS.
 PA Nº 9/1959 DE FECHA 26/03/1959 : 87 M2. SUPERFICIE AMPLIADA 2 PISOS.
 RECEPCIONES EXTRAVIADAS, CERTIFICADO TECNICO URBANISTICO Nº 1017/2016
 SUPERFICIE EXISTENTE : 275.82 M2
- 2.- PRESENTE PERMISO DE AMPLIACION, SUPERFICIE 24.86 M2.
 TOTAL EDIFICADO: 300.62 M2
- 3.- ZONA PRC V8
- 4.- DEBERA SOLICITAR RECEPCION DE LAS OBRAS.



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS
 FIRMA Y TIMBRE