

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACIÓN** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
105/2018
FECHA
21/04/2018
ROL S.I.I
119 - 20

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 3994/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **283** de fecha **23/02/2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION BODEGAS DE OFICINA (60,51m2)**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **8 NORTE**

N° **404**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **POBLACION VERGARA (ZONA E7 - C)**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . .

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA GOLONDRINAS DE REÑACA LTDA		79.915.550-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ENRIQUE COLOMBO CALAF		6.427.202-0	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ENRIQUE COLOMBO CALAF		6.427.202-0	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ENRIQUE COLOMBO CALAF		6.427.202-0	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	7.563.326
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	113.450
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	113.450
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7350277	FECHA	20/04/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- CLASIFICACION E-3 = 124.993
- 2.- RECEPCION P.O.M. N° 70/2005 = 272,38m2
 ACTUAL AMPLIACION = 60,51m2
 TOTAL = 332,89m2
- 3.- SUPERFICIE TERRENO = 427,30m2
- 4.- EL PRESENTE PERMISO SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS AUTORIZADAS POR ESTA DOM.



ROLANDO MASQUEZ HEGGIE
DIRECTOR DE OBRAS(S)
 FIRMA Y TIMBRE