

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**
 **MODIFICACIÓN**
 **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### VIÑA DEL MAR

**REGIÓN: V**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>81/2018</b>
<b>FECHA</b>
<b>26/03/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>2038 - 35</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 17414/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **168** de fecha **29/01/2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION MENOR A 100 M2 (UNIDAD 2 VIVIENDAS)**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE IRENE**

N° **155**

Lote N° **368** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **MIRAFLORES ALTO**

**URBANO** sector **VILLA DULCE AMPLIACION**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**D.F.L. 2/59 . . . .**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
EDGARDO CACERES HENRIQUEZ	6.563.696-4
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
MARCELO CACERES JARA	16.141.587-1
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	R.U.T.
MARCELO CACERES JARA	16.141.587-1
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.
	REGISTRO
	CATEGORÍA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>9.323.238</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$139.849 + \$75.277(MODIF)		% \$	<b>215.126</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>215.126</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7258361	FECHA	22/03/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**PERMISOS:**

P.O.N N 168/63

RECEPCIÓN N 73/66 = 68,00 M2

REGULARIZACIÓN N 11/16 = 35,10 M2

-----  
 SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE 103,1 M2

DEMOLICIÓN = 19,57 M2

AMPLIACIÓN 74,98 M2  
 -----

TOTAL CONSTRUIDO 158,41

UNIDAD 1 = 83,53 M2

UNIDAD 2 = 74,98 M2

El presente permiso deberá ser reducido a escritura pública conforme a lo dispuesto en el artículo 18 del DFL N 2 de 1959.

Las presentes obras deben ser recibidas por esta DOM.


  
 JULIO VENTURA BECERRA  
 DIRECTOR DE OBRAS  
 FIRMA Y TIMBRE