

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACIÓN** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	
204/2018	FECHA
30/07/2018	ROL S.I.I
35 - 7	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 9901/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1751** de fecha **04/10/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION OFICINA**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE 4 ORIENTE**

N° **143**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____

URBANO sector **POBLACION VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SERGIO ALBERTO MAFUD SOTO		8.908.500-4	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
RENE ROZAS CALDERON		16.230.768-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
RENE ROZAS CALDERON		16.230.768-1	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2.305.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	23.050
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	23.050
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7437794	FECHA	25/07/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- CUENTA CON PON Nº 175/1949 : 115.25 M2.
- 2.- CUENTA CON POM Nº 44/1953 : 20.36 M2.
- 3.- CUENTA CON POM Nº 277/2016 : 1.46 M2.
- 4.- CUENTA CON POM Nº 146/1997 : 33.52 M2.
- 5.- CUENTA CON RECEPCION Nº 175/1949 : 135.61 M2.
- 6.- CUENTA CON RECEPCION Nº 264/2017 : 34.98 M2
- 7.- DEBERA SOLICITAR RECEPCION DE LAS OBRAS.
- 8.- PRESENTE OBRA MENOR NO TIENE AUMENTO DE SUPERFICIE.



JULIO VENTURA BECERRA
 DIRECTOR DE OBRAS

FIRMA Y TIMBRE