

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL



SIN ALTERAR ESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

X	URBANO	RURAL
----------	---------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
11/2018
FECHA
02/08/2018
ROL S.I.I
4679 - 190

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OVI 9808/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL** (especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE LOS OLIVOS**
N° **373** Lote N° **32** manzana _____ localidad o loteo **VIÑA DEL MAR**
URBANO sector **EBEN EZER**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

D.S. 47/92 MINVU L.G.U.C.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otr.

Plazos de la autorización especial: _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MANUEL ARANEDA ESPINOZA	10.443.865-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
GONZALO SEPULVEDA ARQUERO	17.806.239-5		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	15.995.384
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	1.5
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	239.930
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7449097	FECHA	01/08/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL
- 2.- POSEE PERMISO DE OBRA NUEVA Nº 821 DEL AÑO 1998, SUP 49.92 m2
- 3.- CORTAFUEGOS CUMPLEN CON LA RESISTENCIA AL FUEGO EXIGIDO EN LA O.G.U. Y C.
- 4.- RASANTES SE AJUSTAN A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA VIGENTE
- 5.- ADOSAMIENTO DE ACUERDO A LO PERMITIDO.
- 6.- LOS ESCOMBROS DEBERAN SER DEPOSITADOS EN VERTEDEROS AUTORIZADOS
- 7.- LAS OBRAS UNA VEZ CONCLUIDAS DEBERAN SER RECEPCIONADA POR ESTA D.O.M.
- 8.- SUPERFICIE A REGULARIZAR 61.57 m2



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS .
 FIRMA Y TIMBRE