

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	
186/2018	
FECHA	
05/07/2018	
ROL S.I.I	
28 - 23	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 9665/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1746** de fecha **04/10/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION RESTAURANTE Y AMPLIACION** (especificar) _____ para el predio ubicado en calle/avenida/camino **3 NORTE** N° **428** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ **URBANO** sector **POBLACION VERGARA - ZONA E7-C** (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE** (MANTIENE O PIERDE) _____ los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: **D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . .** ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Piazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RITA ZAPICO RODRIGUEZ	3.581.217-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CARLOS MORENO VILLALOBOS	9.241.955-K		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MICHELANGELO ACCATINI VILLATE	9.909.502-4		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	16.523.620
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	247.854
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	247.854
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7422195	FECHA	05/07/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- RECEPCION CAMBIO DESTINO N 1308/2002 = 215,09m2
 ACTUAL AMPLIACION RESTAURANTE = 93,80m2
 TOTAL 308,89m2
- 2.- SUPERFICIE TERRENO = 450,00m2
 SUPERFICIE OFICINAS = 186,61m2
 SUPERFICIE RESTAURANTE = 127,47m2
 TOTAL 308,89m2
- 3.- SE ACOGE AL ART. 1.2.1. O.G.U y C, AL INICIO DE LA OBRA DEBE CONTAR CON CONSTRUCTOR RESPONSABLE.
- 4.- CLASIFICACION C-3 = \$176.158.-
- 5.- EL PRESENTE PERMISO DEBERA SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM UNA VEZ FINALIZADAS LAS OBRAS AUTORIZADAS.



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS
 FIRMA Y TIMBRE