

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
128/2018
FECHA
16/05/2018
ROL S.I.I
232 - 1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 17326/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **732** de fecha **19/04/2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL 064**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA LIBERTAD**

N° **1348** **LOCAL 64**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **POBLACION VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.		96.863.570-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SERGIO NOVOA BALMACEDA		9.940.215-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA		6.889.973-7	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA		6.889.973-7	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	24.138.146
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	241.381
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	241.381
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7369154	FECHA	11/05/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PON Nº 13/1999 DE FECHA 15/02/1999 : SUPERFICIE 120943.80 M2,
POM Nº 177/05 DE FECHA 17/10/2005: SUPERFICIE 55.23 M2.
RECEPCION RESOLUCION Nº 1021/2002: SUPERFICIE 11771.70 M2,
RECEPCION DEFINITIVA Nº 67/06 SUPERFICIE 55.23 M2.
- 2.- PRESENTE PERMISO CORRESPONDE A LA HABILITACION DE UN LOCAL COMERCIAL 'ADAGIOS'
LOCAL 64 DEL MALL MARINA ARAUCO DE 30.30 M2. DE SUPERFICIE.
- 3.- DEBERA SOLICITAR RECEPCION DE LAS OBRAS.



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS
FIRMA Y TIMBRE