

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN

ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO
104/2018
FECHA
19/04/2018
ROL S.I.I
232 - 1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° OM 20665/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de HABILITACIÓN DE LOCAL COMERCIAL (especificar) \_\_\_\_\_  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA LIBERTAD  
 N° 1348 LOCAL 226  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector POBLACION VERGARA  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_ (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	96.863.570-0		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
SERGIO NOVOA BALMACEDA	9.940.215-6		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
MARCELO MALDONADO DELGADO	12.465.869-1		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>62.237.000</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	<b>622.370</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>622.370</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7345814	FECHA	29/03/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- PERMISOS ANTERIORES: P.O.N. Nº 13/1999; RPD. Nº 10/2000  
CON UNA SUPERFICIE DE 102.294,80 M2
- EL PRESENTE PERMISO DEBERÁ SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM.

  
**ROLANDO VASQUEZ HEGGIE**  
 DIRECTOR DE OBRAS (S).  
ES FIRMADO Y TIMBRE