

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
361/2017
FECHA
19/12/2017
ROL S.I.I
686 - 1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 16121/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1644** de fecha **14/09/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL 2122-B**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA VALPARAISO**

N° **1070**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
(URBANO O RURAL) **URBANO** sector **CENTRAL**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VIÑA CENTRO SPA	76.522.347-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IGNACIO CARGIOLI VILA	15.367.343-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FELIPE MONTESINO DE UGARTE	10.832.437-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
	REGISTRO
	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	9.200.838
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	92.008
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	92.008
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7137517	FECHA	15/12/2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- EL PRESENTE PERMISO CONTEMPLA LA HABILITACION DE UN LOCAL COMERCIAL SIN ALTERAR ESTRUCTURA NI AUMENTAR SUPERFICIE, HABILITACION DE LOCAL 'FIVE' EN MALL ESPACIO URBANO VIÑA, LOCAL 2122-B CON SUPERFICIE TOTAL : 22.47 M2.
- 2.- PON Nº 11/2011: 62577.62 M2, MODIFICIACION Nº 34/2011: 1480.60 M2.
- 3.- DEBERA DESIGNAR CONSTRUCTOR ANTES DE INICIAR FAENAS,
- 4.- DEBERA SOLICITAR RECEPCION DE LAS OBRAS.


JULIO VENTURA BECERRA
 DIRECTOR DE OBRAS
 FIRMA Y TIMBRE