

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2   
  MODIFICACIÓN   
  ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO
339/2017
FECHA
21/11/2017
ROL S.I.I
174 - 2

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° OM 10571/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1045 de fecha 05/06/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de HABILITACION DE OFICINAS  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE 1/2 PONIENTE

N° 1021

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_

URBANO sector POBLACIÓN VERGARA  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO PROCEDE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
TERESINHA DE ARAUJO MARQUES	10.521.858-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NELSON BRAVO GONZALEZ LTDA NELSON BRAVO GONZALEZ	78.931.390-3 6.910.998-5		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
BAU CONSTRUCCIONES LTDA	76.423.447-2		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
EDUARDO QUEVEDO FERRANDO	6.575.870-9		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
EDUARDO QUEVEDO FERRANDO	6.575.870-9		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>14.161.060</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	<b>141.611</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>141.611</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7119457	FECHA	14/11/2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PERMISO DE OBRA MENOR POR HABILITACION DE OFICINAS.
- 2.- LA PROPIEDAD CUENTA CON RESOLUCION DE CAMBIO DE DESTINO Nº 725/2005 DE HABITACIONAL A OFICINAS, Y RECEPCION DE OBRAS Nº 157/2005
- 3.- NO SE AUMENTA NI DISMINUYE LA SUPERFICIE ORIGINAL NI LAS OBRAS AFECTAN LA ESTRUCTURA DEL INMUEBLE, SEGUN DECLARACION DEL PROFESIONAL COMPETENTE.
- 4.- LAS PRESENTE OBRAS DEBEN SER RECEPCIONADAS POR ESTA D.O.M.


  
 DE **ROLANDO VASQUEZ HEGGIE**  
 DIRECTOR DE OBRAS (S)  
 FIRMA Y TIMBRE