

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
341/2017
FECHA
22/11/2017
ROL S.I.I
231 - 12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 12047/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **248/2017** de fecha **08/02/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR POR HABILITACIÓN DE LOCAL COMERCIAL**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **1/2 PONIENTE**

N° **1386** **LOTE 2**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **POBL. VERGARA**

URBANO sector **POBLACION VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIA EUGENIA GRANDI ALARCON	5.605.333-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MIGUEL EUGENIO PARRA ALARCÓN	15.074.597-7		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MONTSERRAT VARGAS BALBONTIN	7.714.145-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
CONSTRUCTORA AGORA LTDA	78.808.560-5		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
DAN OLFOS AYARZA	5.937.987-9		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	889.335
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	8.893
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	8.893
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7114167	FECHA	06/11/2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1)- 1/2 PONIENTE CORRESPONDE A VÍA LOCAL DE ACUERDO A CIP. Nº 248/2017, DE FECHA 08/02/2017.
- 2)- LA PRESENTE HABILITACIÓN CONTEMPLA 1 LOCAL COMERCIAL EN 1º PISO Y DOS OFICINAS Y UNA BODEGA EN 2º PISO, ADEMÁS DE DEPENDENCIAS DE SERVICIO (COCINA, DESPENSA Y 2 SERVICIOS HIGIÉNICOS).
- 3)- EL PRESENTE PERMISO DEBERÁ SER RECEPCIONADO UNA VEZ EJECUTADAS LAS OBRAS QUE AUTORIZA.
- 4) LOCAL SE EMPLAZA EN ZONA E6-C DEL P.R.C.

ROLANDO VASQUEZ HEGGIE
 DIRECTOR DE OBRAS (S).
 FIRMA Y TIMBRE