

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2   
  MODIFICACIÓN   
  ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO	
200/2018	
FECHA	
23/07/2018	
ROL S.I.I	
3032 - 1	

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 8993/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **624** de fecha **19/04/2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION LOCAL COMERCIAL 'DOMINO PIZZA'**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ANGAMOS**  
 N° **242** **BALNEARIO MONTEMAR - REÑACA BAJO**  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana **VI** localidad o loteo **VIÑA DEL MAR**  
**URBANO** sector **REÑACA BAJO**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . .**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.		76.187.012-2	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
ARIEL BENZAQUEN GROSZ		17.948.149-9	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>		R.U.T.	
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>		R.U.T.	
FELIPE BOCAZ POLVORELLI		11.847.223-3	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>		R.U.T.	
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>		R.U.T.	
FELIPE BOCAZ POLVORELLI		11.847.223-3	
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>40.370.000</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ <b>403.700</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	<b>403.700</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7427819	FECHA	13/07/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PON 988/2003  
 PA 69/2004

ROE 533/2004  
 ROM 213/2008 (Total construido = 791.74 M2)

- 1- Obra Menor Habilitación Local Comercial destinado a 'Domino Pizza'. Corresponde al Local Nº 8 del centro comercial, con una superficie autorizada de 163,41 M2
- 2- No altera cuota exigencia estacionamientos; mantiene existente.
- 3- Zona E3a del PRC.
- 4- El pte. permiso debe ser recepcionado por esta DOM una vez terminadas las obras autorizadas.


  
**JULIO VENTURA BECERRA**  
 DIRECTOR DE OBRAS  
FIRMA Y TIMBRE