

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	
107/2018	
FECHA	
24/04/2018	
ROL S.I.I	
703 - 144	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 1573/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2071** de fecha **05/12/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **1838** de fecha **28/12/2017** (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION Y ANEXION DE 4 OFICINAS PISO 19**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE LIMACHE**

N° **3405** **OFICINA 131-132-133 Y 134**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____

URBANO sector **EL SALTO**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CORRESPONDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
VALVULAS CHILE S:A		96.981.540-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
IGNACIO JAVIER IDIAQUEZ BENGOCHEA		6.787.278-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
MARIA CONSUELO LARREA DUCCI		12.776.317-8	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
MARIA CONSUELO LARREA DUCCI		12.776.317-8	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	191.949.906
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	1.919.499
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	575.849
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	1.343.650
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7348425	FECHA	18/04/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- CUENTA CON PON Nº 184/2007 : 18114.66 M2.
CUENTA CON AME Nº 35/2010 : 18116.67 M2.
CUENTA CON RECEPCION Nº 224/2010 : 18116.67 M2.
- 2.- PRESENTE AMPLIACION NO GENERA SUPERFICIES, SOLO ANEXION DE 4 OFICINAS Nº 131,132,133 Y 134.
- 3.- DEBERA SOLICITAR RECEPCION DE LAS OBRAS UNA VEZ FINALIZADAS OBRAS AUTORIZADAS.



ROLANDO VASQUEZ HEGGIE
DIRECTOR DE OBRAS (S)
FIRMA Y TIMBRE