

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART.6.2.9. O.G.U.C.
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
85/2018
FECHA
26/03/2018
ROL S.I.I
133 - 3 AL 540

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 4316/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1578** de fecha **10/08/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **INSTALACIÓN DE PANELES EN FACHADA PONIENTE**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA SAN MARTIN**
 N° **787**
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **POBLACIÓN VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

L.G.U.C. . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . .

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMUNIDAD COPROPIETARIOS EDIFICIO PLAZA DEL MAR	56.017.570-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SARITA JACOB BABUL	8.043.232-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FRANCISCO BAHAMONDES PEZOA	10.277.459-0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	6.200.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	62.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	62.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7275762	FECHA		26/03/2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PERMISO DE INSTALACIÓN DE PANELES EN FACHADA PONIENTE DEL EDIFICIO, PARA REEMPLAZAR MALLA EXISTENTE, PANELES CON DIMENSIONES 1,70 POR 1,75 METROS, MARCOS CON PERFILES DE ALUMINIO Y REVESTIDOS POR MALLA ACMA RG5020
- 2.- ACUERDO ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE COPROPIETARIOS DEL 28 DE AGOSTO DEL 2017. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA, CON FECHA 28 DE AGOSTO DEL 2017, EN LA NOTARÍA DE RAÚL FARREN PAREDES DE VIÑA DEL MAR, ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL NÚMERO 2233
- 3.- C.I.P. N 1578/2017


JULIO VENTURA BECERRA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE