

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

☒ MODIFICACIÓN

☐ ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
344/2017
FECHA
27/11/2017
ROL S.I.I
62 - 4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 13539/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2050** de fecha **12/12/2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION BAR RESTAURANTE CABARET**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE 4 NORTE**

N° **147**

Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **POBLACION VERGARA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . ART. 124 (LGUC) .
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
CAROLINA BARRA PIZARRO		13.708.084-2	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
MARCELO NAVARRETE INOSTROZA		13.064.821-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
RAUL TRASLAVIÑA CARMONA		13.544.788-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
RAUL TRASLAVIÑA CARMONA		13.544.788-9	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	8.350.440
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	125.257
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	
TOTAL A PAGAR				\$	125.257
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7126612	FECHA	27/11/2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PON N° 077 DEL 03/03/2013 = 312,67m2 (ACOGIDO AL ART. 124. L.G.U.y C)
- 2.- DEMOLICION OM N° 051/2017= 62,60m2 (SECTOR ACOGIDO ART.124 L.G.U y C)
TOTAL 249,47m2
- 3.- ACTUAL AMPLIACION 67,19m2
TOTAL 316,66m2
- 4.- CLASIFICACION E-3 = \$124.343
- 5.- EVALUACION EMISIONES SONORAS: INGENIERO: CHRISTIAN UGARTE BERNAL
REGISTRO SEREMI SALUD N° 255
- 6.- PERMISO PROVISORIO POR 3 AÑOS (ART 124 L.G.U y C.)
- 7.- EL PRESENTE PERMISO DEBERA SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM UNA VEZ
FINALIZADAS LAS OBRAS AUTORIZADAS.



ROLANDO VASQUEZ HEGGIE
DIRECTOR DE OBRAS(S)
FIRMA Y TIMBRE