

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACIÓN

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

ART.6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

X	URBANO	RURAL
---	--------	-------

NUMERO DE PERMISO
344/2017
FECHA
27/11/2017
ROL S.I.I
62 - 4

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **OM 13539/2017**

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2050** de fecha **12/12/2016**

E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION BAR RESTAURANTE CABARET**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE 4 NORTE**

Nº **147**

Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_

**URBANO** sector \_\_\_\_\_ **POBLACION VERGARA**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**D.F.L. 458/75 . D.S. 47/92 MINVU . PRC-D.A 10.949/2002 . ART. 124 (LGUC) .**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CAROLINA BARRA PIZARRO</b>	<b>13.708.084-2</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARCELO NAVARRETE INOSTROZA</b>	<b>13.064.821-5</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RAUL TRASLAVIÑA CARMONA</b>	<b>13.544.788-9</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>RAUL TRASLAVIÑA CARMONA</b>	<b>13.544.788-9</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	8.350.440
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$ 125.257
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR	\$	125.257
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7126612
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- PON N° 077 DEL 03/03/2013 = 312,67m<sup>2</sup> (ACOGIDO AL ART. 124. L.G.U.y C)
- 2.- DEMOLICION OM N° 051/2017= 62,60m<sup>2</sup> (SECTOR ACOGIDO ART.124 L.G.U y C)  
TOTAL 249,47m<sup>2</sup>
- 3.- ACTUAL AMPLIACION 67,19m<sup>2</sup>  
TOTAL 316,66m<sup>2</sup>
- 4.- CLASIFICACION E-3 = \$124.343
- 5.- EVALUACION EMISIONES SONORAS: INGENIERO: CHRISTIAN UGARTE BERNAL  
REGISTRO SEREMI SALUD N° 255
- 6.- PERMISO PROVISORIO POR 3 AÑOS (ART 124 L.G.U y C.)
- 7.- EL PRESENTE PERMISO DEBERA SER RECEPCIONADO POR ESTA DOM UNA VEZ  
FINALIZADAS LAS OBRAS AUTORIZADAS.



ROLANDO VASQUEZ HEGGIE  
DIRECTOR DE OBRAS(S)

FIRMA Y TIMBRE