

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

VIÑA DEL MAR

REGIÓN: V

| | | | |
|----------|---------------|--|--------------|
| X | URBANO | | RURAL |
|----------|---------------|--|--------------|

| |
|-----------------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 12/2018 |
| Fecha de Aprobación |
| 22/02/2018 |
| ROL S.I.I. |
| 2469-910 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **APR 13648/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) Identificación de propiedades:

| | LOTE | N° ROL AVALÚO | DIRECCIÓN | INSCRIPCIÓN DOMINIO | | | |
|-----|------|---------------|--|---------------------|-------|------|--------------|
| | | | | FS. | N° | Año | CBR |
| 1 | 1 | 2469-910 | PUNTA ARENAS 3030, POBL. ALEJANDRO NAVARRETE_ GÓMEZ CARREÑO. | 1502 vta. | 1590 | 1991 | VIÑA DEL MAR |
| 2 | 2 | 2469-911 | TRES s/n, POBLACION ALEJANDRO NAVARRETE_ GÓMEZ CARREÑO. | 1503 | 1591 | 1991 | VIÑA DEL MAR |
| --- | --- | ----- | ----- | ----- | ----- | --- | ----- |
| --- | --- | ----- | ----- | ----- | ----- | --- | ----- |

RESUELVO:

1. - Aprobar la

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) |
|------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| N° 1 | 126,00 | N° 2 | 126,00 | N° ----- | ----- |
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | N° ----- | ----- |
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | TOTAL | 252,00 |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| | | | |
|-----------------------|----------|------------------------|---------------|
| LOTE EXISTENTE | A | SUPERFICIE (M2) | 252,00 |
|-----------------------|----------|------------------------|---------------|

| | | | |
|--|----|----------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | SI | X | NO |
|--|----|----------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|--|-----------|---------|--------|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2% | \$ |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | \$ 1.550 |
| OTROS DERECHOS | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ 1.550 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 7187480 | FECHA: | 21/02/2018 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Numeración domiciliaria para lote resultante, Lote A, según Memo N° 12/2018 Secc. Inf. y Topografía DOM: calle Punta Arenas N° 2930, Población Alejandro Navarrete_Gómez Carreño.



JULIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS
(FIRMA Y TIMBRE)